



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

7° U.D. EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

U.O.C. EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.

data

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 94 del 11-07-2012

Oggetto: Interventi urgenti relativi alle prescrizioni dei VV.FF. da eseguire c/o l'Istituto Sup. "F. Bisazza" nel comune di Messina
Affidamento alla ditta Lo Presti Giovanni- Messina

IL DIRIGENTE

PREMESSO che tra i compiti istituzionali di questa Provincia Regionale vi è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché l'esecuzione degli interventi necessari al rilascio delle certificazioni di legge per gli edifici scolastici di competenza;

CHE per l'Istituto Sup. "F. Bisazza" è stato presentato c/o il Comando Prov.le dei VV.FF. di Messina il progetto antincendio finalizzato all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi;

CHE in data 05.06.2012, è stato eseguito un sopralluogo da parte di un funzionario dei VV.FF., durante il quale è stata rilevata la necessità di eseguire alcuni interventi urgenti di adeguamento dell'istituto alle norme antincendio per l'importo complessivo di € 15.000,00 IVA compresa;

VISTO che nell'istituto in oggetto sono in corso di esecuzione i lavori di completamento del 3° piano e che gli stessi sono stati affidati alla ditta Lo Presti Giovanni, con sede in Via Roma, 285 Scaletta Zanclea (ME);

VISTA l'offerta prezzo con cui la predetta ditta si dichiara disponibile ad eseguire i predetti interventi urgenti con il ribasso del 32%, ritenuto congrua dai tecnici di questo ufficio;

PRESO ATTO che la spesa complessiva per l'esecuzione dei lavori, compresa IVA pari a € 9.272,73 può essere affrontata con le risorse previste tra le somme a disposizione del quadro economico aggiornato, approvato con D.D. n° 62 del 03.04.2012; D.D., alla voce "interventi per rilascio certificato di prevenzione incendi", giusta D.D. di impegno n° 26 del 01.02.2012 a carico del capitolo 7585/2010 (mutuo C.D.P. posiz. n° 4547243;

VISTO il D.Lgs 163/2000, art. 125 comma 8, recepito in Sicilia con la L.R. 12/2011, che disciplina l'affidamento di lavori d'importo inferiore a euro 40.000,00 direttamente ad una ditta di fiducia da parte del Responsabile del Procedimento;

VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE l'offerta della Ditta Lo Presti Giovanni, con sede in Via Roma, 285 Scaletta Zanclea (ME) per gli interventi urgenti relativi alle prescrizioni dei VV.FF. da eseguire c/o l'Istituto Sup. "F. Bisazza" nel comune di Messina, per l'importo totale di € 9.272,73 compresa IVA 10%;

AFFIDARE alla ditta Lo Presti Giovanni con sede in Via Roma, 285 Scaletta Zanclea (ME) il predetto intervento;

FRONTEGGIARE la spesa complessiva di € 8.429,75 al netto del ribasso, oltre IVA al 10% , con le risorse previste tra le somme a disposizione nel quadro economico aggiornato approvato con D.D. n° 62 del 03.04.2012; giusta D.D. di impegno n° 26 del 01.02.2012 a carico del capitolo 7585/2010 (mutuo C.D.P. posiz. n° 4547243;

STIPULARE scrittura privata da inserire nella rubrica dell'Ente, per l'importo sopra specificato depurato dell'importo dell'IVA;

Si allegano:

D.D. n° 62 del 03.04.2012

D.D. n° 26 del 01.02.2012

Offerta ditta

2° DIP. 1° U.D. 7° U.O. - IMPEGNI E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA 13/7/12

IL FUNZIONARIO

Il Dirigente

Parere dell'Ufficio Finanziario Dip. 1° U.D.

Dott. Antonino Calabro

IL DIRIGENTE

(Ing. Vincenzo Carditello)





PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

ORIGINALE

4° DIPARTIMENTO EDILIZIA SCOLASTICA
Via 24 Maggio 98100 Messina. Tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prof. n. data

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 62 DEL 03-04-2012

Oggetto: Lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'Istituto Superiore "F. Bisazza" Viale Annunziata, Messina. Importo complessivo €.400.000,00.
Approvazione verbale di gara e nuovo quadro economico aggiornato.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con D.D. n.26 del 01.02.2012 è stato approvato il progetto in oggetto per l'importo complessivo di €.400.000,00 di cui €.270.000,00 per lavori a base d'asta, finanziato mediante mutuo erogato dalla C.D.P. per l'importo complessivo di €.7.061.900,00 (posizione n.4547243), con imputazione al Cap.7585/R/2010;

CHE il CIG dei succitati lavori è il seguente: 38880128FE;

VISTO il verbale di gara del 21.02.2012 e il verbale di riapertura gara del 14.03.2012, pubblicati all'Albo Pretorio dal 17.03.2012 al 21.03.2012, da cui risulta che i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente alla Ditta LO PRESTI Giovanni con sede in via Roma n.285 Scaletta Zanclea (Me) con il ribasso del 41,6731 %;

VISTO il nuovo quadro economico del progetto, per l'importo complessivo contenuto all'interno delle somme finanziate e aggiornato nelle somme a disposizione, al fine di utilizzare le economie del ribasso per accantonare gli oneri di prevenzione e sicurezza sui cantieri edili, ai sensi della L.R.20/2007 art.3, nonché altre risorse per la messa in sicurezza e igiene dello stabile, necessarie per ottenere il rilascio del nulla osta antincendio e igienico-sanitario da parte dei VV.FF e dell'ASP;

RILEVATA la necessità di aggiudicare definitivamente i lavori alla predetta impresa e approvare, nel contempo, il predetto nuovo quadro economico aggiornato;

VISTI il D. Lgs. 163/2006 art. 132, ed il Regolamento DPR 207/2010 art. 161, recepiti in Sicilia con L.R. 12/2011;

VISTA la L.R. 28 del 11.12.1991 e s.m.i., e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

AGGIUDICARE definitivamente i lavori in oggetto alla Ditta LO PRESTI Giovanni con sede in via Roma n.285 Scaletta Zanclea (Me) con il ribasso del 41,6731 % sull'importo dei lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;

APPROVARE il nuovo quadro economico dei lavori, per l'importo complessivo contenuto all'interno delle somme finanziate, pari a €.400.000,00 IVA compresa e aggiornato nelle somme a disposizione, al fine di utilizzare le economie del ribasso per accantonare gli oneri di prevenzione e sicurezza sui cantieri edili, ai sensi della L.R.20/2007 art.3, nonché altre risorse per la messa in sicurezza antincendio e igienico-sanitaria dello stabile, necessarie per ottenere il relativo nulla osta rispettivamente dai VV.F. e dall'ASP;

PRENDERE ATTO che i relativi lavori trovano copertura finanziaria al Cap.7585/R/2010 mediante mutuo erogato dalla C.D.P. per l'importo complessivo di €.7.061.900,00 (posizione n.4547243);

TRASMETTERE gli atti di gara all'Ufficio Contratti dell'Ente per stipulare il relativo contratto di appalto, per l'importo complessivo di €. 160.858,15 + IVA, al netto del ribasso;

PROVEDERE con successivi dispositivi dirigenziali al pagamento delle somme accantonate per prevenzione e sicurezza nei cantieri edili, ai sensi dell'art.3 comma 2 della L.R.20/2007, e per la messa in sicurezza igienica ed antincendio dell'edificio.

Allegati: verbali di gara e nuovo quadro economico aggiornato

IL DIRIGENTE

visto dell'Ufficio Finanziario:

2° DIR. P. U.D. 7^ U.O. - IMPOSTE E PAPERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA 3/5/12
UFFICIO FINANZIARIO



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

4° DIPARTIMENTO - EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel. (090) 7761201 Fax (090) 7761813

prot. n.

data

Oggetto: Lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'Istituto Superiore "F. Bisazza", Viale Annunziata, Messina

Ditta: Lo Presti

Contratto:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori a base d'asta:					
di cui € 8.100,00	non soggetti a ribasso				€ 270.000,00
Somme a disposizione:					
IVA:					
Spese tecniche ed oneri fiscali	10%	e	270.000,00	e	27.000,00
Incentivi				e	59.000,00
Assicurazioni e spese strumentali				e	2.700,00
Pubblicità	0,4%			e	2.700,00
interventi per rilascio certificato prevenzione incendi				e	3.000,00
Imprevisti in arrotondamento	3,93%	e	270.000,00	e	25.000,00
				e	10.600,00
			sommato	e	130.000,00
			Importo totale dei lavori	e	400.000,00

QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO

Importo lavori a base d'asta:					
Importo lavori suppletivi	0%				€ 270.000,00
Importo totale lordo dei lavori					€ 270.000,00
di cui € 8.100,00	per oneri di sicurezza				
Ribasso:	percentuale: 41,6731%				
			sui lavori a b.asta	e	109.141,85
			sui lavori suppletivi	e	
			totale ribasso	e	109.141,85
			Restano i lavori al netto	e	160.858,15
Somme a disposizione:					
IVA:					
Incentivi e oneri riflessi	10%	e	160.858,15	e	16.085,82
Assicurazioni e spese strumentali	2%	e	270.000,00	e	5.400,00
Sicurezza (L.R.20/2010 art.3)	5%	e	270.000,00	e	13.500,00
Competenze tecniche	15%	e	109.141,85	e	16.371,28
Pubblicità				e	59.000,00
interventi per rilascio certificato prevenzione incendi				e	300,00
Opere di sistemazione parcheggio esterno e rilievi				e	21.200,00
Fornitura e p.o. condizionatori				e	35.000,00
opere complementari per sistemazione facciata esterna				e	25.000,00
imprevisti e varie (in arrotondamento)	6%	e	270.000,00	e	30.000,00
			sommato	e	17.084,76
	6,33%		Importo totale dei lavori	e	239.141,85
				e	400.000,00

Messina li

IL R.U.P.
(Ing. Vincenzo Carditello)

PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

4° DIPARTIMENTO - EDILIZIA SCOLASTICA

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.
fascicolo: MES_BIS c.3pland

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 26 DEL 01-02-2012

Oggetto: Lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'I.S. "F. Bisazza", viale Annunziata, Messina.
Finanziamento con mutuo C.D.P.
Approvazione progetto esecutivo e atti di gara CIG 38880123FE.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con D.D. n.47 del 31/05/2010 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 290.049,46 a base d'asta, comprensivi di € 10.564,33 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 109.950,04 per somme a disposizione, con la previsione di finanziamento regionale nell'ambito della Linea d'azione 7.1 del Programma Attuativo Regionale FAS 2007-2013 pubblicato nella G.U.R.S. del 6-5-2010;

- che con successiva D.D. n.110/2010 il predetto progetto è stato riapprovato con previsione di finanziamento a carico di un mutuo per complessivi € 7.061.000 erogato dalla C.D.P., cap. 7585 bilancio 2010;

- che con successiva nota n.137/Rag. del 11.01.2011, la Ragioneria Generale dell'Ente ha comunicato l'avvenuto perfezionamento di un mutuo C.D.P. per l'esecuzione di una serie di interventi, tra cui quello in oggetto (capitolo 7585/2010 importo totale € 7.061.900, posizione n.4547243);

VISTO il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per l'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 270.000,00 per lavori a base d'asta compresi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO necessario provvedere all'approvazione del predetto progetto esecutivo e relativi atti di gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 come recepito in Sicilia con L.R.12/2011;

VISTA la lettera d'invito e relativi allegati per la partecipazione alla gara;

PRESO ATTO che i lavori trovano copertura finanziaria al Cap.7585/2010 mediante mutuo erogato dalla C.D.P. per l'importo complessivo di € 7.061.900 (posizione n.4547243);

VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

- 1) APPROVARE il progetto esecutivo relativo ai lavori di completamento dei locali del 3° piano f.t. (10 aule) dell'I.S. "F. Bisazza", viale Annunziata, Messina, per l'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 270.000,00 per lavori a base d'asta, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) APPROVARE gli atti di gara allegati per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 come recepito in Sicilia con L.R.12/2010;
- 3) PRENDERE ATTO che gli interventi previsti nel predetto progetto esecutivo sono contenuti tra quelli già finanziati con mutuo di € 7.061.900, posizione 4547243, contratto con la C.D.P. (Cap.7585 bilancio 2010).

Si allega quadro economico del progetto e atti di gara.

Il presente atto, non comportando alcun impegno di spesa, è immediatamente esecutivo e non necessita di ulteriori visti della Ragioneria Generale.

IL DIRIGENTE



Ditta Giovanni Lo Presti

Via Roma 285 - 98029
Scaletta Zanclea (ME)
C.F. LPRGNN77C14F158E

Giovanni Contino
per il parere di
avv. ...
Alu

SPETT.LE
PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA
AL DIRIGENTE DEL 7° U.D. EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

Oggetto: Interventi relativi alle prescrizioni dei VV.FF. da eseguire c/o l'Ist. d'Istruzione Sup. "F. Bisazza" nel comune di Messina

Con riferimento ai lavori in oggetto, la sottoscritta ditta Lo Presti Giovanni, con sede in via Roma, 285 Scaletta Zanclea (ME), aggiudicataria dei "lavori di completamento dei locali al 3° piano dell'Ist. Sup. "Bisazza", in corso di esecuzione, si dichiara disponibile ed accetta l'esecuzione degli interventi, come da computo metrico allegato, offrendo un ribasso del 32%.

32,00%

La Ditta

DI TTA GIOVANNI LO PRESTI
Via Roma 285 - Scaletta Zanclea (Me)
C.F. LPRGNN77C14F158E

